1. **Przedmiotem niniejszego zamówienia jest „Przegląd i konserwacja klimatyzatorów (wraz z wymianą niezbędnych materiałów eksploatacyjnych) zainstalowanych w budynku GDDKiA Rejonu w Lublińcu oraz Obwodu Drogowego w Lublińcu”.**

**Zakres zamówienia obejmuje:**

* 1. przegląd 8 szt. urządzeń klimatyzacyjnych w październiku/listopadzie 2025 r.
  2. przegląd 9 szt. urządzeń klimatyzacyjnych w kwietniu 2026 r.

1. **Wykaz urządzeń objętych zamówieniem:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Lp** | **Nazwa urządzenia** | **Parametry techniczne** | **Ilość**  **przeglądów** |
| 1. | Klimatyzator  **ES-H126LLA0**  Produkcja LG  Jednostka wewnętrzna naścienna | Moc chłodzenia – 1230 W  Moc grzewcza – 1180 W  Czynnik chłodzący  R-410A, 0,94 kg | 2 |
| 2. | Klimatyzator  **AMQ708CD-T**  Produkcja ARGO OSKAR  Jednostka wewnętrzna stojąca | Moc chłodzenia – 930 W  Czynnik chłodzący  R22, 0,48 kg | 2 |
| 3. | Klimatyzator **H12AK**  Produkcja LG  Jednostka wewnętrzna naścienna | Moc chłodzenia – SEER 9,2  Moc grzewcza – SCOP 5,3  Czynnik chłodzący  R-410A, 1,15 kg | 2 |
| 4. | Klimatyzator **H12AK**  Produkcja LG  Jednostka wewnętrzna naścienna | Moc chłodzenia – SEER 9,2  Moc grzewcza – SCOP 5,3  Czynnik chłodzący  R-410A, 1,15 kg | 2 |
| 5. | Klimatyzator **H12AL**  Produkcja LG  Jednostka wewnętrzna naścienna | Moc chłodzenia – SEER 9,2  Moc grzewcza – SCOP 5,3  Czynnik chłodzący  R-410A, 1,15 kg | 2 |
| 6. | Klimatyzator SINCLAIR  seria Multi Variable **MV-C18BI**  Jednostka kasetonowa | Moc chłodzenia – 4,5 kW  Moc grzewcza – 5,0 kW  Czynnik chłodzący  R-32, 2,75 kg | 2 |
| 7. | Klimatyzator ROTENSO (2 zestawy urządzeń)  Jednostka wewnętrzna: **K35WiR13**  Jednostka zewnętrzna: **K35WoR13** | Moc chłodzenia – 3,5 kW  Moc grzewcza – 2,5 kW  Czynnik chłodzący  R-32, 0,8 kg | 4 |
| 8. | Klimatyzator typu Mutisplit ROTENSO  Jednostka zewnętrzna: **HN70Xm3 R15**  Jednostka wewnętrzna:  **R50Xi R17**  **R35Xi R17** | Moc chłodzenia – 3,5 kW  Moc grzewcza – 3,5 kW  Czynnik chłodzący  R-32, 0,52 kg  Moc chłodzenia – 5,1 kW  Moc grzewcza – 5,2 kW  Czynnik chłodzący  R-32, 096 kg | 1 |

1. **Zakres czynności obejmuje w szczególności:**
2. Dojazd do siedziby Rejonu w Lublińcu, ul. Klonowa 3.
3. Sprawdzenie stanu technicznego urządzeń.
4. Kontrolę układu automatyki urządzeń.
5. Czyszczenie układu odprowadzania skroplin z ewentualną wymianą pomp skroplin.
6. Czyszczenie obudowy jednostek wewnętrznych.
7. Czyszczenie filtrów jednostek wewnętrznych.
8. Dezynfekcję parowników i tac skroplin z zastosowaniem specjalistycznych środków o właściwościach bakteriobójczych i wirusobójczych oraz zapobiegających powstawaniu pleśni i związanego z tym zapachu.
9. Sprawdzenie i wyczyszczenie pilotów oraz w razie konieczności wymiana baterii.
10. Pomiar temperatury odparowania czynnika chłodniczego.
11. Kontrolę układu sterowania urządzeń klimatyzacyjnych
12. Czyszczenie skraplacza (ręczne przy użyciu dedykowanych środków chemicznych)
13. Sprawdzenie mocowań wentylatora skraplacza.
14. Sprawdzenie działania wentylatora skraplacza.
15. Kontrolę wydajności urządzeń.
16. Sprawdzenie ciśnienia i szczelności układu chłodniczego z ewentualnym uzupełnieniem czynnika chłodniczego.
17. Pomiary napięciowe i prądowe układu.
18. Sprawdzenie stanu izolacji rur chłodniczych oraz kabli.
19. Sprawdzenie stanu konstrukcji, mocowań, izolacji (wymiana lub dokręcenie nakrętek na rurociągach chłodniczych, poprawa połączeń elektrycznych, poprawa mocowań amortyzatorów, izolacji, rurociągów).
20. Utylizację zużytych materiałów eksploatacyjnych (na własny koszt).
21. **Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:**
22. Wykonanie Przedmiotu zamówienia zgodnie ze sztuką i wiedzą techniczną.
23. Przegląd i konserwacja urządzeń w godzinach pracy urzędu tj. od poniedziałku do piątku od 7:00-15:00.
24. Zgłoszenie terminu realizacji przedmiotu zamówienia na dwa dni przed

przystąpieniem do wykonania.

1. Sporządzenie i dostarczenie protokołu z czynności serwisowych dla każdego urządzenia.
2. Wpis do kart gwarancyjnych potwierdzający przeprowadzenie przeglądu technicznego.
3. W przypadku stwierdzenia konieczności dodatkowych prac wynikających z awarii urządzenia, Wykonawca sporządzi wyłącznie na tę okoliczność protokół wraz z szczegółowym wykazem materiałów i czynności niezbędnych do usunięcia awarii.
4. Zachowanie czystości po skończonej pracy.

Wykonawca oświadcza i zapewnia, że dysponuje personelem posiadającym odpowiednie kwalifikacje do wykonania Przedmiotu zamówienia oraz zapleczem technicznym, ekonomicznym i organizacyjnym umożliwiającym wykonanie przedmiotu zamówienia.

Wykonawca powinien być Autoryzowanym Instalatorem **marki ROTENSO oraz SINCLAIR** do wykonania **przeglądów.** Klimatyzatory marki ROTENSO oraz SINCLAIR wymienione w powyższej tabeli objęte są gwarancją. Warunkiem zachowania gwarancji jest przeprowadzenie przeglądów konserwacyjnych przez Autoryzowanego Instalatora.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe z jego winy podczas wykonywania prac będących przedmiotem zamówienia oraz za uszkodzenie sprzętu Zamawiającego powstałe podczas wykonywania czynności serwisowych lub naprawczych.

Wykonawca oświadcza, że prowadzone prace na wysokościach będą wykonywane zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2003r. Nr 169, poz. 1650, § 105-108).

1. **Polecenie Zamawiającego i termin realizacji zamówienia:**

Wykonawca wykona przegląd urządzeń klimatyzacyjnych w terminie **7 dni od daty otrzymania pisemnego polecenia Zamawiającego**.

Zamawiającego Zamawiający wyda odrębne polecenie dla zakresu określonego w pkt. I lit. a) oraz lit. b).

Zamawiający zastrzega możliwość rezygnacji z wykonania przeglądu w przypadku wyłączenia urządzenia z eksploatacji. Każdorazowo Zamawiający przekaże Wykonawcy wykaz urządzeń podlegających przeglądowi.

**Harmonogram wykonania przeglądów klimatyzacyjnych:**

1. przegląd 8 szt. urządzeń klimatyzacyjnych w październiku/listopadzie 2025 r.
2. przegląd 9 szt. urządzeń klimatyzacyjnych w kwietniu 2026 r.
3. **Warunki płatności**

Wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu zamówienia określonego w pkt. I lit. a) oraz b) płatne będzie na podstawie bezusterkowego protokołu odbioru polecenia, podpisanego przez Przedstawiciela Zmawiającego i Wykonawcy.

Zamawiający będzie przekazywał wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu zamówienia określonego w pkt. I lit. a) oraz b), każdorazowo na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w FV, w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.

Wykonawca jest uprawniony do wystawienia faktury VAT, każdorazowo po zakończeniu realizacji polecenia, o którym mowa w pkt. V.

|  |
| --- |
| **Sporządziła**  *Paulina Kot*  imię i nazwisko osoby sporządzającej Opis Przedmiotu Zamówienia |
| **Akceptuję**  *Tomasz Wesołowski*  imię i nazwisko kierownika komórki organizacyjnej |